



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
И.П.Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Ю.А.Кольцов
« 04 » 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления
МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Академическая, дом 11 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	121489.98
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	465051.60
8.	— за содержание дома	257545.58
9.	— за текущий ремонт	92312.74
10.	— за услуги управления	115193.28
11.	Получено денежных средств, в том числе	353083.90
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	353083.90
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	353083.90
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	233457.68
21.	Наименование работ (услуг)	Смена шаровых кранов Ду до 20 Прочистка труб холодного и горячего водоснабжения Устранение воздушных пробок в системе отопления Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Отключение и подключение входных задвижек Притирка запорной арматуры Ду до 25 Промывка и опрессовка системы отопления Смена сгона Ду20 Очистка кровли от мусора Устройство цементной стяжки на входной площадке Ремонт оконной створки Ремонт настила на горке Смена брусков каркаса ступеней и ската горки Ремонт групповых щитков без смены автоматов Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл.выключателей Смена эл.розеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	484858,90
23.	— за содержание дома	257545.58
24.	— за текущий ремонт	112120,04
25.	— за услуги управления	115193.28
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0